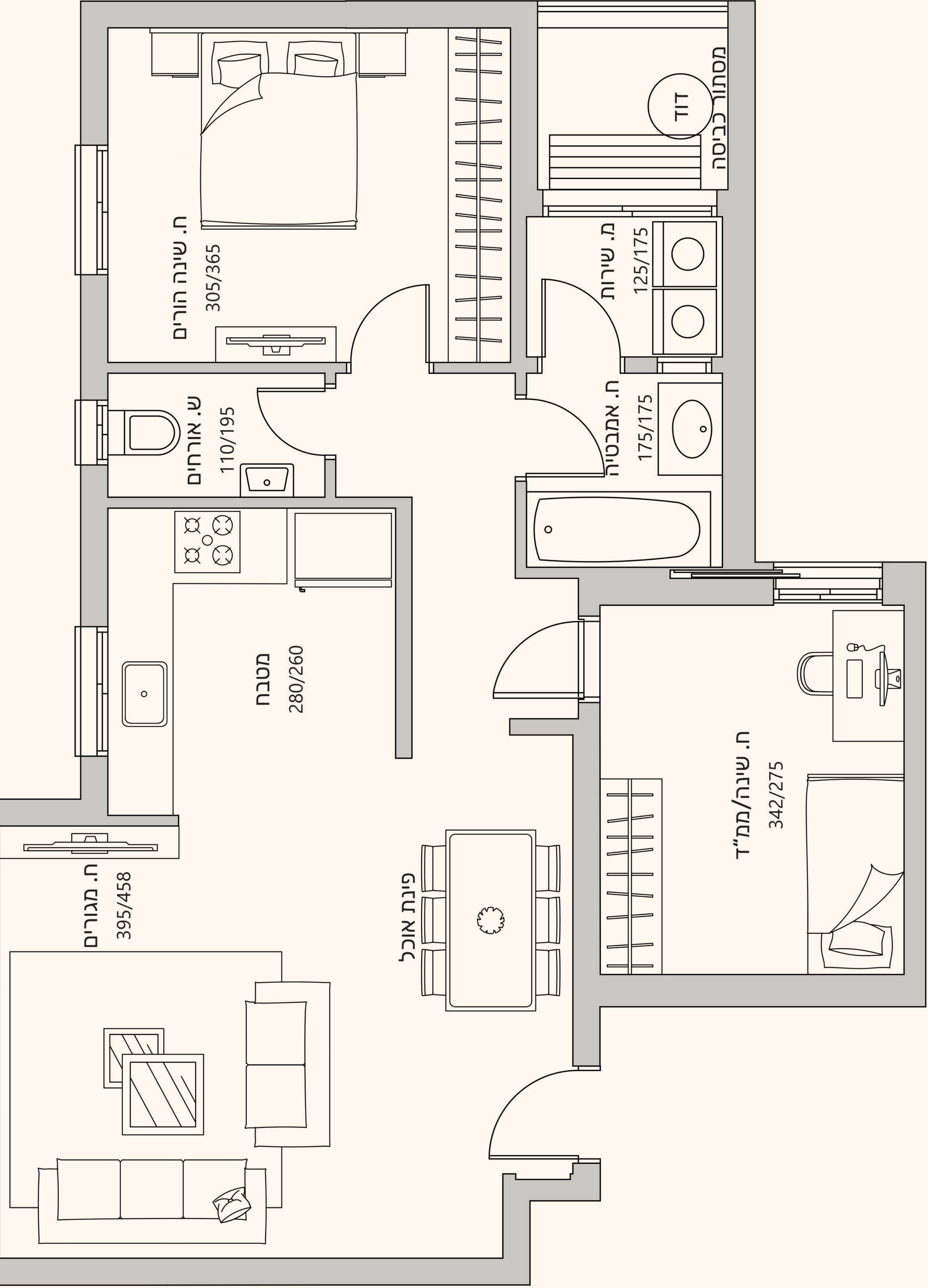


מרפסת שמש
כ-10 מ"ר



בצ' #תא
ה ש כ ו נ ה ש י ת ו פ י ה ב ח ו ר ש

- < יחידת חשמל חלת פאקי 3x25
- < נקודות טלפון וטלוויזיה בלב חדר השינה ובמלון
- < מטפחי חשמל אקונומיים מסוג GEWISS או שווה ערך
- < בממ"ד – דלת ביטחון עם תוספת דלת עץ לשקיעה יום יומי
- < אינטרקום TV במעלל טור-עם מדור צבעוני
- < דוד שמש
- < ריצוף מרפסות גמר/צילן ומדור דק

- < ארון אמבטיה כולל כיור ומאס ובדור פרח בחדר חציצה ואש
- < אסלטון חלופית עם מנגנון הדחה סטמי
- < אמבטיה אקרילית
- < בדור פרח שפוף במבנה ובדור פרח בחדר חציצה
- < מערכת איכותית במבנה מוגנים
- < נעשית מערכת און קייט או ש"ע במסגרת מוגנים לבחירה
- < כיור מרבה אקרילי במתכנת שטוחה

- < דלת כניסה פלדה או ש"ע
- < דלתות פנים איכותיות במבנה מוגנים לבחירה
- < הכנה לשפוף ארון דירתי
- < חדרים גלילי חשמלי בסלון
- < ריצוף גרניט פורצלן 80/80 ס"מ במבנה מוגנים לבחירה
- < חפצי חדרים רטונים במבנה מוגנים לבחירה

- < חפצי הבניין באבן משולב סט ע"פ בחירה אדריכלי המבנה
- < פיקוח טכני מיוחד ומעטב ע"י אדריכל טף
- < מבד כניסה מעטב
- < מעלית
- < תחנת פריטות
- < מחסן פריטות לכל דירה

עיקרי מפרט הבניין

דירת 3 חדרים

שטח 75 מ"ר | מרפסת 10 מ"ר

A11

מבנה כי הרחמים, תוכניות הדירה והמפרט הטכני בחוברת זו, הינם לצורכים המעמיקים בלבד ואינם מהווים כל מייצג מחייב מצד החברה. מובהר כי ייתכן והמבנה בפועל יהיה שונה מהמוצג בהדפסות ובתוכניות. את החברה יחייבו חוזה המכר, המפרט והתוכניות עליון יחתמו החברה והרוכשים. הריהוט המוצג בהדפסות ובתוכניות הינו להמחשה בלבד ואינו חלק ממפרט הדירה. אין להתייחס למידותיו או לצורתו אלא רק למה שמופיע במפרט הטכני שעליו חתם הרוכש לצורך הזמנת ריהוט קבוע המשולב בחברים. אין להסתמך על התמונות המצויות בתוכנית זו, אלא על המידות בפועל, תוכנית זו תהווה לפעם קבלת היחיד בבע, את החברה תחייב אך ורק תוכנית המכר אשר תחתם בחוזה. טלח.